

Projekt

z dnia 14 marca 2025 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA I GMINY DOLSK**

z dnia 14 marca 2025 r.

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie w drodze przetargu nieruchomości stanowiących mienie gminne

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2024 r. poz. 1465 ze zm.) i art. 25 ust. 1 w związku z art. 11 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) uchwala się co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie w drodze przetargu następujących nieruchomości:

- 1) działka nr 176 o powierzchni 12,9700 ha i działka nr 179 o powierzchni 4,1200 ha, położone w Błażewie.** Łączna powierzchnia działek wynosi 17,0900 ha, zapisane są w księdze wieczystej nr PO1M/00022531/2, a ich lokalizacja jest określona w załączniku nr 1 do uchwały,
- 2) działka nr 142 o pow. 1,2200 ha położona w Masłowie** zapisana w księdze wieczystej nr PO1M/00029618/5, której lokalizacja jest określona w załączniku nr 2 do uchwały,
- 3) działka nr 25 o powierzchni 0,0600 ha położona w Mszczyczynie** zapisana w księdze wieczystej PO1M/00024867/0, **działka nr 27 o powierzchni 0,3100 ha położona w Mszczyczynie** zapisana w księdze wieczystej PO1M/00031468/5, **działka nr 28 o powierzchni 1,3600 ha położona w Mszczyczynie** zapisana w księdze wieczystej PO1M/00029644/6. Łączna powierzchnia działek wynosi 1,7300 ha, a ich lokalizacja jest określona w załączniku nr 3 do uchwały,
- 4) działka nr 41 o pow. 0,6510 ha położona w Mszczyczynie** zapisana w księdze wieczystej nr PO1M/00024867/0, której lokalizacja jest określona w załączniku nr 4 do uchwały,
- 5) działka nr 43 o pow. 0,5995 ha położona w Mszczyczynie** zapisana w księdze wieczystej nr PO1M/00024867/0, której lokalizacja jest określona w załączniku nr 4 do uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Dolsk.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

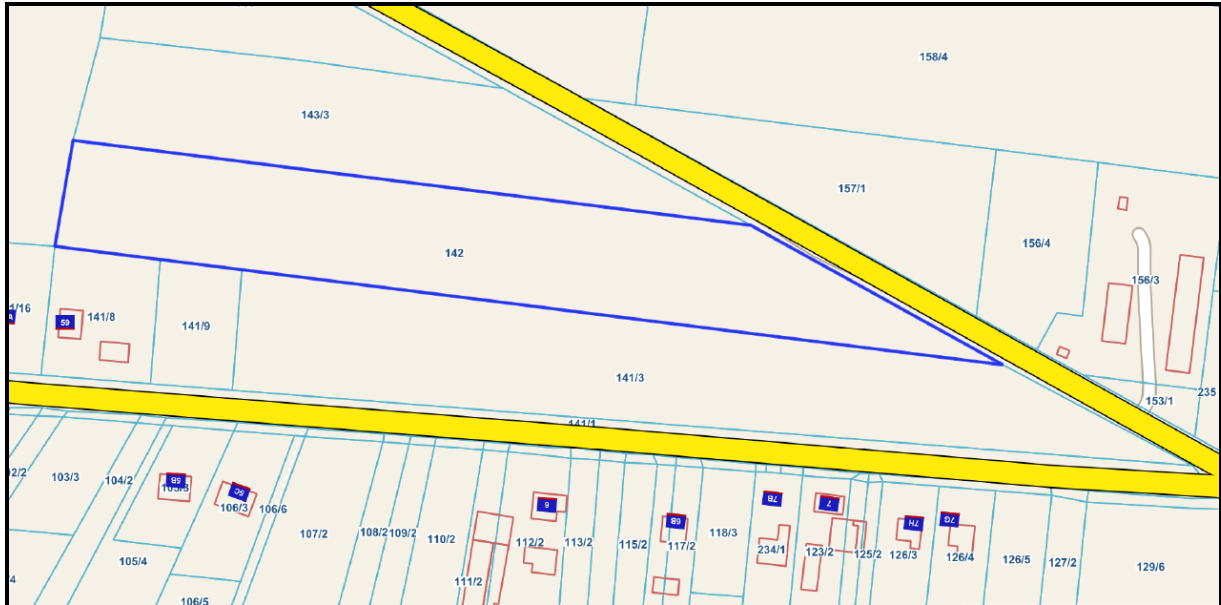
Załącznik Nr 1 do uchwały Nr
Rady Miasta i Gminy Dolsk
z dnia 14 marca 2025 r.

Załącznik graficzny określający położenie działek 176 i 179 w Błażejewie



Załącznik Nr 2 do uchwały Nr
Rady Miasta i Gminy Dolsk
z dnia 14 marca 2025 r.

Załącznik graficzny określający położenie działki nr 142 w Masłowie



Załącznik Nr 3 do uchwały Nr
Rady Miasta i Gminy Dolsk
z dnia 14 marca 2025 r.

Załącznik graficzny określający położenie działki nr 25, 27, 28 w Mszczyczynie



Załącznik graficzny określający położenie działki nr 41 i 43 w Mszczyczynie



UZASADNIENIE

W 2025 roku mija termin obowiązywania 5 umów dzierżaw, wobec czego planuje się przeprowadzić 5 przetargów, dotyczących 8 działek położonych na terenie gminy Dolsk.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym do właściwości rady gminy należy podejmowanie decyzji w sprawach majątkowych gminy, dlatego Rada Miasta i Gminy Dolsk podejmując stosowną uchwałę decyduje czy przeznacza do wydzierżawienia w drodze przetargu nieruchomości stanowiące mienie gminne. Natomiast wskazanie trybu przetargu i okresu na jaki przeznaczy się nieruchomości do wydzierżawienia jest właściwością Burmistrza.

Wobec powyższego podjęcie uchwały przez Radę Miasta i Gminy Dolsk jest w pełni uzasadnione.